

これまでの全体会議における講演

開催日	講演概要	
平成20年11月19日	テーマ	「J-REITの現状と今後に関する一考察」
	講師	友永 圭亮 社団法人 不動産証券化協会事務局次長兼調査部長
平成21年11月11日	テーマ	「不動産証券化とエンジニアリング・レポートの重要性」
	講師	石川 卓弥 国土交通省総合政策局不動産課不動産投資市場整備室室長
平成22年11月10日	テーマ	「監督指針におけるER」
	講師	梅山 敬一 金融庁監督局 証券課 資産運用室 課長補佐
平成23年11月30日	テーマ	「J-REIT市場の概況/J-REITとERの接点」
	講師	横田 雅之 株式会社東京証券取引所営業本部上場推進部課長 アセットファイナンス統括
平成24年11月29日	テーマ	「不動産鑑定評価とER」
	講師	山下 誠之 公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会証券化等鑑定評価 特別委員会副委員長 伊藤 景光 公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会証券化等鑑定評価 特別委員会委員
平成25年7月23日	テーマ	「不動産証券化の現状とERの重要性」
	講師	宮坂 祐介 国土交通省土地・建設産業局不動産市場整備課 不動産投資市場整備室長
平成26年7月8日	テーマ	「不動産証券化市場の成長とますます高まるエンジニアリング・レポートの役割」
	講師	田邊 信之 公立大学法人宮城大学 事業構想学部 教授
平成27年7月23日	テーマ	「不動産証券化に係るコンプライアンスについて」
	講師	梅澤 拓 弁護士、長島・大野・常松法律事務所パートナー
平成28年7月27日	テーマ	「建物の長寿命化と建築技術者」
	講師	小松 幸夫 早稲田大学 理工学術院創造理工学部建築学科教授
平成29年8月3日	テーマ	「今後の不動産市場のトレンドと顕在化するリスク」
	講師	中山 善夫 株式会社ザイマックス不動産総合研究所 代表取締役社長
平成30年8月24日	テーマ	PG①「環境性能評価と不動産評価をめぐる最新動向」 PG②「バリ協定とSDGsを実現する不動産のESG投資 ～地球環境と人の健康・快適性～」
	講師	PG① 古山 英治 一般財団法人日本不動産研究所業務部参事 ESG支援チーム PG② 堀江 隆一 CSRデザイン環境投資顧問株式会社 代表取締役社長
令和元年8月1日	テーマ	PG① 「国内のオフィスビル取引における建築物の技術的情報の活用の最新動向」 PG② 「海外のオフィスビル取引における建築物の技術的情報の活用の最新動向」
	講師	PG①渡壁 克好 株式会社 市浦ハウジング&プランニング執行役員 PG②高木 智子 CSRデザイン環境投資顧問株式会社執行役員パートナー
令和2年9月11日	テーマ	「ビッグデータで見る都市の「古い」と建物の「古い」
	講師	清水 千弘 東京大学特任教授、日本大学教授、 麗澤大学都市不動産科学研究センター長
令和3年9月13日	テーマ	「わが国の建築物に対する地震災害対応とその取り組み-その歴史と未来-」
	講師	楠 浩一 東京大学地震研究所災害科学系研究部門 教授
令和4年8月9日	テーマ	「アフターコロナ・ウィズコロナの都市の姿」
	講師	中川 雅之 日本大学経済学部 教授
令和5年8月7日	テーマ	「建築物の運用時環境性能評価の必要性 ～カーボンニュートラル社会の実現に向けて～」
	講師	一ノ瀬 雅之 東京都立大学建築学科 教授
令和6年8月22日	テーマ	「今後の不動産市場のトレンドと顕在化するリスク ～アフターコロナ下のオフィスのあり方・市況の変化～」
	講師	中山 善夫 株式会社ザイマックス不動産総合研究所 代表取締役社長

※敬称略。所属・役職は講演当時のもの。