

BELCA

Building and Equipment Long-life Cycle Association

NEWS

quarterly
Vol. 35
No. 184

2023

7

CONTENTS

巻頭言	超高層建築物の大規模修繕から長寿命化を考える	日本大学 生産工学部 教授 永井 香織	1
トップ・オピニオン	ロングライフ建築物の創出に向けた確認検査機関としての役割	㈱東京建築検査機構 代表取締役社長 濱田 信彦	2
	建築物の長寿命化とDXと人間、今後のビジョン	㈱神奈川建物リサーチ・センター 代表取締役専務 嘉山 亨	3
報告	第32回BELCA賞表彰式を開催		4
特集	建物とみどり		12
	建築物緑化技術について	大阪公立大学 農学部緑地環境科学科 教授 山田 宏之	13
	バイオフィリックデザインの現在と未来	早稲田大学 理工学術院総合研究所 次席研究員 菅野 颯馬、早稲田大学 建築学科 教授 田辺 新一	20
	都市緑化施策の動向と屋上緑化等の実績について	国土交通省 都市局 公園緑地・景観課 緑地環境室長 湯澤 将憲	25
	「SEGES (社会・環境貢献緑地評価システム)」認定事例と「屋上・壁面緑化技術コンクール」の受賞作品からみた建物とみどりの傾向について	(公財) 都市緑化機構 企画調査部 副主任研究員 兼 技術研究部 副主任技術研究員 釜澤 通	29
	自然の力を生かしたコミュニティ・プラザ 大同生命江坂ビル 大同プラザでの先進的な取組	㈱竹中工務店 設計本部 アドバンスデザイン部 ランドスケープグループ長 向山 雅之	35
	近未来に向けた住まいと緑地の関係性の実験 -NEXT21の実験から	大阪ガス㈱ エナジーソリューション事業部計画部 志波 徹	44
	大阪梅田ツインタワーズ・サウスにおける持続可能な「みどり」への取り組み	㈱神園芸㈱ 代表取締役社長 久保田晃司	48
	室外機置場の芋緑化	㈱日建設計 企画開発部門 プロジェクトマネジメントグループ プロジェクトマネジメント部 アソシエイト プロジェクトマネージャー 本郷 太郎	55
しあわせな建築	第32回BELCA賞受賞建築物紹介		
	国際基督教大学ティッフエンドルフアー記念館東棟	国際基督教大学アジア文化研究所 岸 佑	61
	大倉集古館	(公財) 大倉文化財団 福田 秀明、高橋 裕次、若林 文彦 ㈱谷口建築設計研究所 谷口 吉生、荒川 照陽 大成建設㈱ 杉江 夏呼、河本 慎一郎、田部井 直哉、茂木 真幸 ㈱森村設計 村田 博道、松本 尚樹、水谷 貴俊	67
	熊本城天守閣 熊本地震(2016年)による震災からの復興シンボルとしての復旧	㈱大林組 設計本部設計品質管理部 清沢 唯志	73
会員コーナー	「快適な居住空間をクリエイトする」常に変わりつづけていくこと。~ワックスからコーティングへ~	(株)リンレイ	79
	令和4年度「マンションドック」診断実績		80
	事務局だより		81
	令和5年建設事業関係功労者等国土交通大臣表彰について		86
	刊行図書一覧		87

特集

建物とみどり

都市におけるヒートアイランド現象の緩和、美しく潤いのある都市空間の形成、都市の低炭素化、ESG投資、生物多様性の保全等の観点から、建物の屋上緑化や壁面緑化の取組みが大都市を中心に進められています。また、地球温暖化対策計画(令和3年10月22日閣議決定)内の対策のひとつである、「都市緑化等の推進」において、屋上緑化の推進が位置づけられています。

国、地方自治体、関係団体においては、規制・誘導・助成や調査研究、啓蒙活動が行われており、民間事業者においても技術開発や個別プロジェクトにおける屋上緑化、壁面緑化の取組みがなされています。また、近年ではバイオフィリックデザインと呼ばれる設計手法を用いて、オフィスや建物内のような人工的な空間に緑等の自然の要素を取り入れることで、快適な空間を提供する動きも活発になってきています。

一方、敷地内の1階レベルの広場、空地における緑化とは異なり、屋上緑化・壁面緑化については緑化位置の特性上、計画・設計・施工段階に加え、長期的な維持管理段階においての工夫、対応が必要となります。

そこで、官民における建物緑化へ向けた取組みを通じ、建築物のライフサイクルを通じた工夫、留意点等をまとめることにより、緑化した建築物の適切な維持保全の推進、都市の低炭素化等の一助となる特集を企画しました。

特集目次

建築物緑化技術について	大阪公立大学 農学部緑地環境科学科 教授 山田 宏之……13
バイオフィリックデザインの現在と未来	早稲田大学 理工学術院総合研究所 次席研究員 菅野 颯馬 早稲田大学 建築学科 教授 田辺 新一……20
都市緑化施策の動向と屋上緑化等の実績について	国土交通省 都市局 公園緑地・景観課 緑地環境室長 湯澤 将憲……25
「SEGES(社会・環境貢献緑地評価システム)」認定事例と 「屋上・壁面緑化技術コンクール」の受賞作品からみた建物とみどりの傾向について	公益財団法人 都市緑化機構 企画調査部 副主任研究員 兼 技術研究部 副主任技術研究員 釜澤 通……29
自然の力を生かしたコミュニティ・プラザ 大同生命江坂ビル 大同プラザでの先進的な取組	(株)竹中工務店 設計本部 アドバンスデザイン部 ランドスケープグループ長 向山 雅之……35
近未来に向けた住まいと緑地の関係性の実験 -NEXT 21の実験から	大阪ガス(株) エナジーソリューション事業部計画部 志波 徹……44
大阪梅田ツインタワーズ・サウスにおける持続可能な「みどり」への取り組み	阪神園芸(株) 代表取締役社長 久保田 晃司……48
室外機置場の芋緑化	(株)日建設計 企画開発部門 プロジェクトマネジメントグループ プロジェクトマネジメント部 アソシエイト プロジェクトマネージャー 本郷 太郎……55